

## Информация к проекту решения по заявлению:

### 1.1. Гуленко Г. Н.

#### **Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:000000:26798**;

**местоположение:** г. Новосибирск, подъезд Ядринцевский, **Центральный район**;

площадь 676 кв.м.;

(планшет 1713, 1768).

**Зонирование:** Зона коммунальных и складских объектов (П-2)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения предельного минимального процента застройки в границах земельного участка с 40 % до 26 %*

**Обоснование согласно заявлению:** *на основании заявления в связи с тем, что рельеф, конфигурация и наличие охранных зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки*

**Планируется:** строительство здания гаража уборочной и аварийной техники.



Приложения к заявлению: